



都江堰市城乡建设集团有限公司

第三方评估意见 | 绿色融资框架

框架类型

绿色

评估标准

- » 《绿色债券原则》
(Green Bond Principles, GBP)
(2021年6月版)
- » 《绿色贷款原则》
(Green Loan Principles, GLP)
(2023年2月版)
- » 《联合国可持续发展目标》
(Sustainable Development Goals, SDGs)

行业

地方投资发展公司

国家/地区

中国

报告日期

2023年10月12日

联系人

池欣庭
代理首席执行官
+852 3462 9569
joyce.chi@lhratingsglobal.com

张熙诚, CESGA®
经理
+852 3462 9581
shingas.cheung@lhratingsglobal.com

结论

联合绿色审阅了《都江堰市城乡建设集团有限公司绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，评估了城乡建设集团在募集资金用途、项目评估与筛选流程、募集资金管理、信息披露与报告、外部评审方面的工作，认定本框架符合《绿色贷款原则》(Green Loan Principles, GLP) (2023年2月版)、《绿色债券原则》(Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)的要求。此外，本框架中的合格绿色项目类别均符合《绿色贷款原则》(Green Loan Principles, GLP) (2023年2月版)、《绿色债券原则》(Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)、《联合国可持续发展目标》(Sustainable Development Goals, SDGs)的要求。

公司介绍

都江堰市城乡建设集团有限公司（以下简称“城乡建设集团”或“公司”或“委托方”）成立于2010年9月9日，是都江堰市财政国资局控股的国有成都都江堰投资开发集团有限公司的子公司。公司作为都江堰市重要的基础设施建设主体之一，业务涉及都江堰市基础设施代建、土地整理、砂石开采销售、市政管理服务、物业租售及粮油肉蛋销售等。目前公司待结算项目较多，业务持续性较好，未来将进一步提高管理水平，充分发挥自身优势，为都江堰市的经济与社会的可持续发展贡献力量。公司坚持高环保标准，以环境保护为核心价值观。公司董事会负责领导和指导公司的环境政策，并与集团管理层一起持续识别、评估和解决环境问题。

城乡建设集团绿色融资框架介绍

城乡建设集团编制了《都江堰市城乡建设集团有限公司绿色融资框架》（以下简称“本框架”），旨在为城乡建设集团所有绿色发展融资机会提供总体原则、指导方针和行动指南。

本框架下推出的绿色债券或贷款将符合国际资本市场协会（ICMA）《绿色债券原则》(Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)；贷款市场协会（LMA）、贷款银团与交易协会（LSTA）和亚太贷款市场公会（APLMA）发布的《绿色贷款原则》(Green Loan Principles, GLP) (2023年2月版)。

本框架分别从募集资金用途、项目评估和筛选流程、募集资金管理、信息披露与报告、外部评审五个方面进行了阐述。



A. 募集资金用途

公司材料

城乡建设集团所发行每笔绿色交易的募集资金将用于本框架中所列举的资产或项目的融资和（或）再融资。绿色债券或贷款的募集资金将用于表 1 中定义的合格绿色项目。

合格绿色项目类别	符合条件的绿色项目
绿色建筑和能源效率	<ul style="list-style-type: none"> » 在标准化厂房和研发中心的施工过程中实施智能化改造，例如在土地开发整理和厂房建设过程中使用“太阳能板发电+储能”以及先进设备，提高能源利用效率 » 现代化照明系统，例如升级为 LED 照明，在建设过程中使用现代化照明系统以及在厂房及研发中心中安装现代化照明系统 » 设备电能管理、自动开关、能源监控等 » 控制光污染，避免使用大型玻璃幕墙 » 在项目建设的任何阶段都实施节能 » 所选示例：绿色产业标准化厂房及新型建材研发中心项目
可持续的水资源管理	<ul style="list-style-type: none"> » 减少水污染物排放，有利于居民的健康，改善水体景观，促进可持续的水循环 » 减少地下水过度开发，保护水资源 » 改善流域水环境质量，减少水体污染，促进居民用水安全，提高公共健康水平 » 防洪工程，包括建造围堰 » 所选示例：都江堰市白沙河、龙溪河、八一沟河道疏浚工程
生物自然资源和土地利用的环境可持续管理	<ul style="list-style-type: none"> » 可持续的农业，如通过管理、保护和持续利用自然资源，调整农作制度和技术，提高土地利用效率 » 所选示例：都江堰市特色复合农业产业基地建设

表 1：合格绿色项目

与此同时，城乡建设集团承诺募集资金将不会用于以下用途：

- 1) 任何根据东道国法律或法规或国际公约和协议或根据国际禁令被视为非法的产品或活动的生产或贸易，如药物、杀虫剂 / 除草剂、破坏臭氧层物质、多氯联苯、受到《濒危物种公约》管辖的野生动物或产品；
- 2) 武器和弹药的生产或贸易；
- 3) 酒精饮料（不包括啤酒和葡萄酒）的生产或贸易；
- 4) 烟草生产或贸易；
- 5) 赌博、赌场和同等行业；
- 6) 放射性材料的生产或贸易。不适用于购买医疗设备、质量控制（测量）设备以及任何国际金融公司认为放射源微不足道并且 / 或得到充分屏蔽的设备；
- 7) 无粘结石棉纤维的生产或贸易。不适用于购买和使用石棉含量低于 20% 的粘结石棉水泥板；
- 8) 在海洋环境中使用长度超过 2.5 公里渔网的流网捕鱼；



- 9) 涉及强迫劳动或有害童工的生产或活动;
- 10) 在原始热带雨林进行的商业伐木作业;
- 11) 木材或其它林业产品的生产, 可持续管理森林产品除外。

联合绿色的意见

联合绿色依照评估标准对资金用途的相关要求, 审阅了《绿色融资框架》等系列文件, 结合尽职调查, 全面审查城乡建设集团在资金用途方面的政策。

联合绿色将本框架中所列举的绿色项目类别分别与《绿色贷款原则》(Green Loan Principles, GLP) (2023年2月版)、《绿色债券原则》(Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)、《联合国可持续发展目标》(Sustainable Development Goals, SDGs) 进行对照, 项目的绿色标准符合性详见表3。

经评估, 联合绿色认为城乡建设集团按照评估标准要求建立了较为完善的募集资金使用制度, 符合评估标准的要求。此外, 公司明确了募集资金用途类别, 绿色项目满足《绿色贷款原则》(Green Loan Principles, GLP) (2023年2月版)、《绿色债券原则》(Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)、《联合国可持续发展目标》(Sustainable Development Goals, SDGs) 要求。

1) 绿色项目类别: 绿色建筑

符合条件的绿色项目

绿色产业标准化厂房及新型建材研发中心

绿色标准

- » 《绿色债券原则》: 符合地区、国家或国际认可标准或认证的绿色建筑
- » 《绿色贷款原则》: 符合地区、国家或国际认可标准或认证的绿色建筑
- » 《联合国可持续发展目标》: 目标 11: 可持续城市和社区

联合绿色的评估

联合绿色建议该类型项目需依据国家绿色建筑相关规范、标准设计建设, 建筑施工图预评价需达到有效期内绿色建筑星级标准, 以及按照绿色建筑星级标准建设。项目需为达到有效期内国家相关绿色建筑运营评价标识星级标准的工业建筑等, 相关的绿色建筑评价标准包括《绿色工业建筑评价标准》(GB/T50878) 等国家技术标准。在项目建设阶段, 需要根据建筑使用功能考虑全生命周期内土地、能源、水、材料资源利用及环境保护、职业健康和运行管理等要求从而达到绿色建筑评价标准。

联合绿色认为在满足以上条件的基础上, 该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录(2021年版)》中“五、基础设施绿色升级-5.2 可持续建筑-5.2.1 建筑节能与绿色建筑-5.2.1.2 绿色建筑”的要求。

2) 绿色项目类别: 能源效率



符合条件的绿色项目

- » 在标准化厂房和研发中心的施工过程中实施智能化改造，包括例如在土地开发整理和厂房建设过程中使用“太阳能板发电+储能”太阳能板储能以及先进设备完成土地开发整理和厂房建设，提高能源利用效率
- » 设备电能管理、自动开关、能源监控等
- » 控制光污染，避免使用大型玻璃幕墙
- » 在项目建设的任何阶段都实施节能

绿色标准

- » 《绿色债券原则》：能效提升-例如新建/翻新建筑节能、储能、区域供热、智能电网、相关器械与产品等
- » 《绿色贷款原则》：能源效益-如新建和翻新建筑中的能源存储、区域供暖、智能电网、相关装置和产品
- » 《联合国可持续发展目标》：目标 7：经济适用的清洁能源；目标 9：产业、创新和基础设施

联合绿色的评估

联合绿色认为该类型绿色项目分为两种：

1. 建筑节能改造，改造后建筑相关技术指标符合国家或地方相关建筑节能标准的既有建筑物节能改造活动、建筑用能系统节能改造活动有关要求。该类型绿色项目符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“五、基础设施绿色升级-5.2 可持续建筑-5.2.1 建筑节能与绿色建筑-5.2.1.5 既有建筑节能及绿色化改造”的要求
2. 建筑可再生能源利用，利用建筑屋顶、墙面安装太阳能光伏发电装置向建筑提供电力等措施提高能源效率。该类型绿色项目符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“五、基础设施绿色升级-5.2 可持续建筑-5.2.1 建筑节能与绿色建筑-5.2.1.3 建筑可再生能源应用”的要求

符合条件的绿色项目

现代化照明系统，例如升级为LED照明，在建设过程中使用现代化照明系统以及在厂房及研发中心安装现代化照明系统

联合绿色的评估

该类型项目为绿色照明改造，联合绿色建议相关照明产品应符合《室内照明用LED产品能效限定值及能效等级》(GB 30255)、《普通照明用LED平板灯能效限定值及能效等级》(GB 38450)等技术标准。在满足以上条件的基础上，该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“一、节能环保产业-1.1 能效提升-1.1.3 用电设施节能-1.1.3.1 绿色照明改造”的要求。

3) 可持续的水资源管理

符合条件的绿色项目

- » 减少水污染物排放，有利于居民的健康，改善水体景观，促进可持续的水循环



- » 减少地下水过度开发，保护水资源
- » 改善流域水环境质量，减少水体污染，促进居民用水安全，提高公共健康水平
- » 防洪工程，包括建造围堰

绿色标准

- » 《绿色债券原则》：可持续水资源与废水管理（包括可持续发展清洁水和/或饮用水基础设施、污水处理、可持续城市排水系统、河道治理以及其余形式的防洪措施）
- » 《绿色贷款原则》：可持续的水资源和污水管理 - 包括可持续的洁净和/或饮用水基础设施、污水处理、可持续城市排水系统以及河道整治及其他形式的防洪措施
- » 《联合国可持续发展目标》：目标 6：水 and 环境卫生

联合绿色的评估

联合绿色认为该类型项目分为以下几种：

1. 污水处理：污水处理厂的建设运营是治理污染、保护环境重要方式，其目的就在于应对水污染、改善水体的环境质量，在水循环的排水阶段，通过物理方法进行过滤沉淀，利用化学除磷等化学方法对污水进行混凝沉淀，通过好氧处理、厌氧处理等生物方法进行人工控制的污染削减技术，从根本上解决城镇污水污染问题。污水处理程度根据国家及地方有关标准、法规和相关水体的环境质量标准确定，确保出水水质达到排放标准，减少对水体和环境的污染，有助于提高污染物转化速率，降低污染物浓度，减轻水环境负荷。该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“五、基础设施绿色升级-5.3 污染防治-5.3.1 城镇环境基础设施-5.3.1.1 污水处理、再生利用及污泥处理处置设施建设运营”的要求。
2. 水生态治理：水生态环境的综合治理对区域防洪、供水、保障区域河湖流域生态环境安全，提高周围居民生活环境质量和促进社会经济可持续发展具有十分重要的意义。水污染会使得水体呈现富营养化，细菌数量大幅增加，最终导致水中的氧气被大量消耗，引起水中的一些生物死亡，若长时间得不到改善，水体就会出现老化，甚至死亡的状况。此外，黑臭水体会散发出具有毒害作用的物质，空气受到污染后对周边居民的生活会产生影响。该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“五、基础设施绿色升级-5.4 水资源节约和非常规水资源利用-5.4.2 海绵城市-5.4.2.5 城市水体自然生态修复”的要求。
3. 水生态系统旱涝灾害防控与地下水超采区治理：自然水系连通恢复、水利设施建设、湿地恢复等水生态系统灾害防控；以节水为目的的农作物种植品种结构调整、工业节水改造、地下水水源置换工程、生态补水等地下水超采区治理与修复活动，保护地下水不被污染，减少洪涝灾害，均有利于提升水资源利用率，有效减少水资源浪费。该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“四、生态环境产业-4.2 生态保护与建设-4.2.1 自然生态系统保护和修复-4.2.1.11 水生态系统旱涝灾害防控及应对”和“四、生态环境产业-4.2 生态保护与建设-4.2.1 自然生态系统保护和修复-4.2.1.12 地下水超采区治理与修复”的要求。
4. 农村饮水安全：农村人居环境治理工程，如农村污水处理、农村河道综合治理、厕所粪污治理、村容村貌提升工程、农村饮水工程等均有助于实现村庄环境的干净整



洁有序，全面提升农村人居环境质量，为全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化提供有力支撑。该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“一、节能环保产业-1.3 污染防治-1.3.5 农业农村环境综合治理-1.3.5.2 农村人居环境整治”的要求。

4) 生物自然资源和土地利用的环境可持续管理

符合条件的绿色项目

可持续的农业，如通过管理、保护和持续利用自然资源，调整农作制度和技術，提高土地利用效率

绿色标准

- » 《绿色债券原则》：生物资源和土地资源的环境可持续管理（包括可持续发展农业、可持续发展畜牧业、气候智能农业投入如作物生物保护或滴灌、可持续发展渔业及水产养殖业、可持续发展林业例如造林或再造林、保护或修复自然景观）
- » 《绿色贷款原则》：生物自然资源及土地利用的环境可持续发展管理 - 包括环境可持续发展农业、环境可持续发展畜牧业；气候智能型农场投入，例如生物农作物保护或滴灌；环境可持续发展渔业和水产养殖业；环境可持续发展林业（包括造林或再造林）；以及自然景观保护或修复；
- » 《联合国可持续发展目标》：目标 12：负责任消费和生产；目标 15：陆地生物

联合绿色的评估

该类型项目属于绿色农业和绿色林业，通过提高耕地质量而进行的改良土壤、培肥地力、保水保肥、污染控制及修复等活动，以及林下种植和林下养殖活动。该类绿色项目可以同时符合《绿色债券支持项目目录（2021年版）》中“四、生态环境产业-4.1 绿色农业-4.1.1 农业资源保护-4.1.1.2 农作物种植保护地、保护区建设和运营”和“四、生态环境产业-4.1 绿色农业-4.1.1 农业资源保护-4.1.1.6 农村土地综合整治”的要求。此外，在满足国家森林认证等标准的基础上，可以同时符合“四、生态环境产业-4.2 生态保护与建设-4.2.2 生态产品供给-4.2.2.2 林下种植和林下养殖产业”的要求。

B. 项目评估与筛选流程

公司材料

城乡建设集团设立了环境工作组专门负责确保每笔绿色融资或等额的募集资金净额将被直接或间接分配于符合在框架下募集资金用途所列条件的合格项目。同时，该工作组也会负责管理框架日后的任何更新，包括对资金使用的额外要求。该工作组由多个部门的人员组成，包括：

- » 综合管理部
- » 工程部
- » 财务管理部



- » 项目管理部
- » 投资与发展部

联合绿色的意见

联合绿色依照评估标准对项目评估与筛选的相关要求，审阅了《绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，全面审查了城乡建设集团项目评估与筛选流程方面的政策。

城乡建设集团建立了完善的绿色项目遴选、识别的评估流程，同时，建立了完善的项目评估与筛选沟通机制，各参与部门提交潜在项目清单并对提名的项目是否符合本框架中的绿色项目类别进行阐述。

经评估，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的项目评估与筛选制度体系，符合评估标准要求。

C. 募集资金管理

公司材料

公司将使用内部的评估和标准选择合格的绿色项目，并择时将募集资金用于项目融资或再融资。

每笔绿色融资所得款项净额或等值净额将由公司财务团队管理，并存入一般资金账户，专用于符合条件的绿色项目融资或再融资，募集资金的分配将由公司的财务团队负责跟进。公司计划每笔绿色融资交易募集资金或等额资金都能在 2 年内投入到合格的绿色项目使用中。

公司将对所有未偿还绿色交易的募集资金净额进行监控，包括适当跟踪募集资金和调整募集资金净额余额，必要时对资金分配进行调整以匹配符合条件的绿色项目的分配。尚未分配给符合条件的绿色项目的任何发行募集资金余额将进行短期存款或其他短期理财产品。公司将向投资者披露其关于未分配募集资金的临时处置类型。

联合绿色的意见

联合绿色依照评估标准对资金管理的相关要求，审阅了《绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，全面审查城乡建设集团在募集资金管理方面的政策。

城乡建设集团将使用一般资金账户用于募集资金的接收、存储、划转与本息偿付，保证募集资金在投入、运用、稽核等方面的顺畅运作。募集资金的接收、存储、使用、管理与监督将严格遵守本框架中的相关规定，履行审批手续。此外，在绿色债券或贷款存续期间，公司会根据绿色项目的投放情况对募集资金余额进行跟踪和定期分配调整，并且对闲置资



金进行跟踪记录和管理。

经评估，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的募集资金管理制度体系，符合评估标准要求。

D. 信息披露与报告

公司材料

城乡建设集团将对未来的绿色债券或贷款的募集资金使用情况向投资者或贷款方做出披露，此类信息将每年提供一次，披露内容将包括如下信息：

募集资金使用情况报告：

- » 融资与再融资比例；
- » 每笔未偿还的绿色融资的详细信息（分配给合格项目的每笔绿色融资的总金额和项目类型、区位分布）；
- » 每次绿色融资的未分配资金余额及其临时处理；
- » 每个绿色融资资金已分配到的合格项目的摘要信息，包括确定与合格标准一致所需的信息，例如能源绩效数据等（如果募集资金目的为项目再融资则无此项披露）。

环境影响报告：

城乡建设集团将根据可获得的项目数据，提供符合条件绿色项目环境效益的报告，报告将披露对环境的预期有益影响及实际影响，并具有以下影响指标：

绿色项目类别	环境效益指标
绿色建筑和能源效率	<ul style="list-style-type: none"> » 地方当局签发的绿色建筑施工计划批准书 » 透水地面面积（平方米） » 能耗降低率（包括水耗和电耗） » 每年减少的温室气体排放量（吨/二氧化碳） » 每年节约的用水量（吨）
可持续的水资源和污水管理	<ul style="list-style-type: none"> » 供水管网长度（公里） » 废水处理量（吨） » 污水处理量（万吨/日） » 污水处理率（%）
生物自然资源和土地利用的环境	<ul style="list-style-type: none"> » 可持续森林管理面积增加量（公顷）



<p>可持续管理</p>	<p>» 种植和/或购买的树木/树苗/灌木数量（树木需要具有森林体系认证）</p>
--------------	---

表 2：合格的项目环境效益指标

联合绿色的意见

联合绿色依照评估标准对信息披露与报告的相关要求，审阅了《绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，全面审查了城乡建设集团在信息披露与报告方面的政策。

城乡建设集团每年会定期披露绿色债券或贷款年报直至募集资金使用完毕，年报披露内容将包括资金使用情况以及项目的环境效益。

经评估，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的信息披露与报告制度体系，符合评估标准要求。

E. 外部评审

公司材料

城乡建设集团将聘请独立的评估认证机构对本框架是否符合国际和国内相关标准进行评估并出具第三方评估意见。

联合绿色的意见

城乡建设集团已聘请联合绿色对本框架是否符合国际相关标准进行评估并出具第三方评估意见。

经评估，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的外部评审管理体系，符合评估标准要求。

环境效益分析

绿色建筑和能源效率类项目

绿色建筑和能源效率类项目的环境效益集中体现在建筑的全生命周期内，最大限度地节约资源（节能、节地、节水、节材等），保护环境和减少污染，为人们提供健康、适用和高效的使用空间、与自然和谐共生。在节能减排方面，相比于普通建筑，绿色建筑可更高效地使用土地资源、并提供相对而言更为集中的公共服务设施，建造过程中使用更高比例的再生材料和可循环材料，更充分考虑场地的自然条件，合理设计建筑的围护结构。该类项目通过提升能效，如采用先进施工技术、现代化系统等，进一步提高效率，降低建筑施工作业能源消耗量；降低建筑物光污染排放以及提高光能使用效率。有利于建筑物隔音、降尘、保温，降低使用费用，



提高建筑室内环境的舒适度。在项目运行过程中，采用节能灯具、并配置相应的智能控制系统，电梯配置高效变压器，用能设备设置变频功能，供水按照功能和区域分配使用节水卫生洁具，设计雨污分流，节水滴灌，中水雨水回收利用等，这些措施都直接或间接节约能耗，减少污染物及二氧化碳的排放。

可持续的水资源和污水管理类项目

随着我国城镇化速度越来越快，城市人口不断增多，城镇化水平不断提高，许多城市水资源匮乏的问题日益突出。可持续的水资源和污水管理类项目通过修建供水基础设施，如铺设和改造供水管网，建造和安装污水处理工程并建设配套的污水收集管道，提高用水利用效率达到保护水资源和节水的效果。通过再利用系统对雨水、污水的收集利用，可以减少城市街道雨水径流量，还降低污水随意排放污染地下水的风险，减轻城市排水压力，改善水景观，同时促进可持续的水循环，有效地减少雨污合流，提高污水处理效率。此外，通过建造围堰，疏通河道，能对当地的河流径流进行有效的调节，增强防洪能力，实现持续性调节当地蓄水量；对河湖生态环境进行环境治理，涵养水源，保持水土，是保护和修复河湖生态系统、维护生态平衡的必要手段。

生物自然资源和土地利用的环境可持续管理类项目

生物自然资源和土地利用的环境可持续管理类项目属于绿色农业和绿色林业，即通过提高耕地质量而进行的改良土壤、培肥地力、保水保肥、污染控制及修复等活动，使土壤有机质和肥力提升；综合利用栽培、物理、生物防治和合理使用化学农药，实现农药减量；同时大力推广林下种植和林下养殖活动，达到合理保护和高效开发农、林业资源的高度统一。

生物自然资源和土地利用的环境可持续管理类项目充分利用自然空间资源，特别是充分利用免费、无污染、丰富的太阳能，克服耕地和水资源紧缺的双重约束；通过提倡农、林产品的就地加工，实现农副产品的增值，让优质产品附加值增加；最后，充分应用现代信息技术，准确处理人类、生物与环境资源的关系，发展精准农业、林业，保护生态资源不被过度开发，有利于保障生物多样性。

综上所述，本框架中所列举的合格项目具有显著的环境效益。



附录

关于联合绿色

联合绿色发展有限公司（“联合绿色”）成立于2023年，是联合信用管理有限公司（“联合信用”）和联合赤道环境评价股份有限公司（“联合赤道”）共同出资设立的子公司，是一家注册及总部位于中国香港特别行政区的中资企业，主要负责联合集团的国际可持续金融第三方评估认证服务及中国境内外ESG培训业务，并辅助经营中国境内外碳市场相关业务。

联合绿色透过与联合赤道及联合资信具丰富行业经验的专业团队合作，旨在成为国际知名的可持续金融认证外部评审机构。联合绿色会秉承「塑天地之本原，传人类之文明」的坚定信念，致力帮助中外企业向公众展示其推动绿色发展的决心，为投资者提供独立客观、有参考价值的第三方认证服务。把蓝天碧海绿树留给后代，是联合绿色的抱负与使命。

评估范围

此次联合绿色受城乡建设集团的委托，为绿色融资框架提供评估服务。本次评估工作是对绿色融资框架的符合性提供一个专业评估，不包括其在财务方面的任何指标以及任何在投资方面的价值判断。

责任

委托方

城乡建设集团的职责是接受联合绿色评估团队的尽职调查，为联合绿色此次评估工作提供相应的信息数据和制度文件，并应确保其提供的信息数据和制度文件真实有效。

评估方

联合绿色的职责是在城乡建设集团提供的信息数据和制度文件基础上，结合尽职调查，针对评估内容是否在所有重要方面符合评估标准实施评估，并出具评估结论，向城乡建设集团和相关方披露绿色融资框架是否符合前述标准中的相关要求。

评估工作

联合绿色本次评估工作主要包括以下方面：

- » 尽调相关部门的负责人员，了解城乡建设集团的政策和流程相关的关键事项；
- » 审查城乡建设集团制定的绿色融资框架；
- » 审查相关的信息披露报告；
- » 获取及审查相应的支持文件，以支持关键性结论。

委托情况

此第三方评估意见是联合绿色受公司委托。

免责声明

联合绿色 SPO 是对发行主体的绿色和可持续融资框架的评估。这不是信用评级。

请注意，SPO 报告中的个人不对其中所述的意见负责，其姓名仅供联系之用。我们的报告既



不是招股说明书，也不是发行人及其代理人收集、核实并向投资者提供的有关金融工具和证券销售的信息的替代品。

联合绿色从发行人和其他市场参与者处获得提供此服务的报酬。除提供联合绿色要求的信息外，上述个体及其关联个体均不需参与评估与审查流程。

我们的评估不能被视为投资建议，它们也不应被视为替代任何人自己对与金融工具或发行人相关的 ESG 因素的评估。联合绿色无法担保我们的报告将满足您或任何其他人的任何特定目的或需求。联合绿色不建议购买或出售金融产品或证券、提供投资建议或提供任何法律、审计、会计、评估或精算服务。

联合绿色在出具本意见时没有向发行人提供的信息的准确性进行审计或核实。联合绿色无法保证信息的准确性，正确性，及时性和/或完整性。

所有发布的新闻稿和报告均属于联合绿色的知识产权。未经我方书面许可，不得以任何方法复制、公开散发或改动。

版权所有©联合绿色发展有限公司 2023